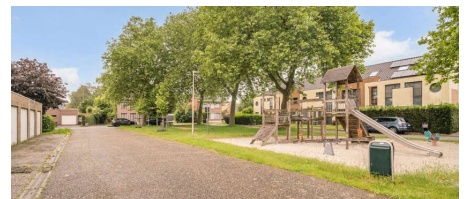
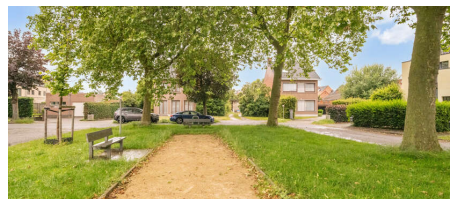


TE KOOP - BOUWGROND

€ 150.000

Abraham Orteliuslaan 16, 3500
Hasselt

Ref. 6104875 

Beschikbaarheid: af te spreken
met eigenaar

Grond opp.: 256m²
Buurt: residentiële wijk

OMSCHRIJVING

Het betreft hier een perceel grond gelegen in de groene en kindvriendelijke Katharina wijk op wandelafstand van het centrum van Hasselt. Deze gesloten bouwplaats bevindt zich op het einde van een doodlopende straat. De Maastrichtersteenweg is te voet en met de fiets vlot bereikbaar via een steeg. Voor het perceel is er een grasplein met speeltuin voorzien. Scholen, winkels, ontspanning, ... zijn gelegen in de directe omgeving.

KENMERKEN:

- + 2a56ca
- + gesloten bebouwing
- + UNIEKE locatie
- + tuin westelijke oriëntatie

Interesse? 011/873307 of info@puur-groep.be

FINANCIEEL

Prijs: € 150.000,00
Onder BTW stelsel: Nee
Beschikbaarheid: Af te spreken met eigenaar
Kadastraal inkomen: € 2,00
Servitude: Nee

GEBOUW

Staat: Goede staat
Bebouwbare zone breedte: 6,53 m²
Bebouwbare zone diepte: 11,00 m²

LIGGING

Buurt: Residentiële wijk, stadsrand
School nabij: 500m
Winkels nabij: 500m
Openbaar vervoer nabij: 100m
Autosnelweg nabij: 2.500m

TERREIN

Grondoppervlakte: 256,00 m²
Oriëntatie tuin: West

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied
Bouwvergunning: Nee
Verkavelingsvergunning: Ja
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
G-score: A
P-score: A
Vonnissen: Nee